

ИЗП. Д. № 20251830400064

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20251830400064, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на Евгений Иванов Станев, Соня Цветанова Станева и Стойка Стефанова Спасова.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 87391.228.26 /осемдесет и седем хиляди триста деветдесет и едно, точка, двеста двадесет и осем, точка, двадесет и шест/, с адрес: с. Ямна, общ. Етрополе, обл. Софийска, местност "Сеньовец", целият с площ от 630.00 /шестстотин и тридесет/ кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ЛИВАДА, категория на земята: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 228026 /двеста двадесет и осем хиляди двадесет и шест/, при съседи: ПИ с идентификатор 87391.228.24, ПИ с идентификатор 87391.228.31 и ПИ с идентификатор 87391.19.9901.

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 9 424.00 лв. / девет хиляди четиристотин двадесет и четири лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 2025-11-18г. до 18.12.2025г. в Районен съд Етрополе, с адрес Етрополе 2180, Руски 105.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 19.12.2025г. от 11:00ч. в Районен съд Етрополе.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: възбрана по настоящото изпълнително дело

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Етрополе, адрес Етрополе 2180, Руски 105 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това след предварителна уговорка с управителя на имота по местонахождението му. Управител на имота: Славчо Маринов Райков, тел. 0876055454

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ЕТРОПОЛЕ, сметка: по изпълнително дело № 20251830400064.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица -

гр.ЕТРОПОЛЕ, бул. Руски 105

Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Етрополе, което се отразява в съответния регистър.

Държавен съдебен изпълнител



Изготвил: ИХХ



гр.ЕТРОПОЛЕ, буд. Руски 105